

PROTOCOLLO



Comune di Paesana
Sportello per l'edilizia
Via Barge n. 6 12034 Paesana
e-mail: servizitecnici.comune@legalmail.it

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)

(ai sensi dell'art. 19 della L.07 agosto 1991 n. 241 aggiornato dalla L. 31 luglio 2010 n. 122 e dall'art. 8 c1 e 2 della L.R. 14 luglio 2009 n. 20 e s.m.i.)

Il/la Sottoscritto/a _____ nato a _____

il _____ Codice Fiscale _____ residente a _____

_____ in _____ n. _____ tel _____

Cell. n. _____ ai sensi e per effetti dell'art. 19, comma 1 L. 241/90

integralmente sostituito dalla L. 122/2010 nella sua qualità di PROPRIETARIO/UTILIZZATORE

S E G N A L A

Che nell'immobile ubicato in _____

censito a catasto:

- terreni fg. _____ particella n. _____
- urbano fg. _____ particella n. _____ sub. _____

individuato sul vigente PRGC approvato con Dgr 29 maggio 2012 n. 16/3906 e smi nel comparto:

DARA' INIZIO IN DATA _____ a Intervento edilizio di cui all'art
22,c. 1, D.P.R. 380/2001

E' IN CORSO

E' STATO EFFETTUATO

DARA' INIZIO IN DATA _____ a intervento edilizio rientrante
della "variante in corso d'opera di cui all'art. 22 c.2,D.P.R. 380/2001 ed art. 8, c,2,
L.R20/2009e s.m.i. a quanto consentito con (P.d.c. o S.C.I.A.) _____
_____ n. _____ del _____ in corso di validità

E' IN CORSO DI ESECUZIONE (parzialmente realizzato)

E' STATO EFFETTUATO intervento edilizio rientrante nei limiti di cui all'art.
37del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Consistente in:

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Pratica necessitante di assensi da parte _____

Pratica non necessitante di assensi preventivi

Motivato provvedimento di divieto di prosecuzione in data _____

Pratica completa

Pratica completa seguito di conformazione in data _____

Paesana lì _____

Ed a conoscenza di quanto prescritto dall'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 dello stesso D.P.R. sotto la propria personale responsabilità.

D I C H I A R A

1) Di avere titolo alla presentazione della S.C.I.A. in argomento in quanto:

Proprietario unico

Comproprietario per la quota _____ dell'intero congiuntamente per le restanti quote dell'intero con _____

Locatario autorizzato con contratto _____ in data _____

Utilizzatore o altro titolo autorizzativo (precisare) _____

Legale Rappresentante dell'utilizzatore autorizzato che risulta essere _____

Usufruttuario

Legale rappresentante

del proprietario unico

dell'usufruttuario che risulta essere _____

legale rappresentante del comproprietario per la quota _____ dell'intero, che risulta essere _____

2) che sono stati versati i **diritti di segreteria** della pratica per la quota di euro 52,00 su conto corrente n. 15728124 intestato al Comune di Paesana Servizio Tesoreria in data _____ versamento n. _____

3) di aver attribuito l'incarico di **progettazione delle opere architettoniche** al seguente professionista abilitato asseverante la presente segnalazione:

sig. _____ nato a _____

il _____ C.F. _____ con studio a _____

in _____ n. _____ tel. n° _____

cell. n. _____ indirizzo posta elettronica certificata _____

4) di aver attribuito l'incarico di **Direzione Lavori** delle opere architettoniche:

al medesimo professionista delle opere architettoniche sopra generalizzato

ad alto professionista e nella fattispecie:

sig. _____ nato a _____

il _____ C.F. _____ con studio a _____
in _____ n. _____ tel. n° _____
cell. n. _____ indirizzo posta elettronica certificata _____

5) di aver attribuito **l'incarico di progettazione delle opere strutturali** al seguente professionista abilitato:
sig. _____ nato a _____
il _____ C.F. _____ con studio a _____
in _____ n. _____ tel. n° _____
cell. n. _____ indirizzo posta elettronica certificata _____

6) di aver attribuito **l'incarico di Direzione Lavori delle opere strutturali**:

- al medesimo professionista delle opere architettoniche sopra generalizzate
- ad altro professionista e nella fattispecie

sig. _____ nato a _____
il _____ C.F. _____ con studio a _____
in _____ n. _____ tel. n° _____
cell. n. _____ indirizzo posta elettronica certificata _____

7) che **l'esecuzione lavori** è stata affidata alla ditta _____
P.IVA _____ con sede a _____ in _____
_____ n. _____ di cui risulta legale rappresentante il sig. _____
_____ nato a _____ il _____
residente in _____

datore di lavoro con dipendenti

lavoratore autonomo arte e professione

P.I. _____ solo se società C.F. _____ solo se
lavoratore autonomo o Società di Lavoratori autonomi), tel. _____ fax _____
o E-mail _____ con sede legale a _____
in _____ n. _____ con sede operativa a _____
in _____ n. _____ codice ditta INAIL _____ sede
competente INAIL _____ matricola INPS (datore di lavoro con dipendenti) _____
_____ posizione individuale INPS (lavoratore autonomo-artigiano)
_____ sede competente INPS, codice impresa Cassa Edile _____
_____, sede competente cassa edile _____.

8) Che sull'immobile di cui alla presente S.C.I.A.

Non sono

Sono in Corso

Lavori edili diversi da quelli di cui alla presene S.C.I.A. in forza di _____

Paesana lì _____

Il Proprietario avente titolo

In allegato;Fotocopia Carta D'Identità

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA S.C.I.A.

**DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ACCOGLIMENTO DELLA
PRATICA E ISTRUTTORIA PRELIMINARE**

SI	No	ELABORATO	N. Copie	Annotazioni d'ufficio
		Assenso scritto dal proprietario nel caso di sottoscrizione della S.C.I.A. da parte del soggetto utilizzatore a vario titolo diverso dal proprietario	1	
		Assenso scritto dall'amministratore del condominio nel caso l'intervento si attui in fabbricato ove risulti costituito il condominio ed interessi parti esterne o comuni	1	
		Assenso scritto di tutti i comproprietari nel caso l'intervento interessi parti comuni indivise.	1	
		Attestazione asseverata di tecnico abilitato	1	
		Progetto Architettonico: estratto mappa catastale; ingrandimento scala 1:500 estratto P.R.G.C.; elaborati di progetto(stato attuale, comparativa e in progetto	1	
		Relazione descrittiva dell'intervento (con relative tipologie e materiali)	1	
		Scheda tecnica impianti ai sensi del D.M. n. 37/08 (con allegati relativi progetti o schemi impianti qualora dovuti)	1	
		Scheda sanitaria	1	
		Documentazione inerente l'adeguamento Legge 13/89- eliminazione barriere architettoniche (autocertificazione con descrizione degli accorgimenti adottati)	1	
		Documentazione fotografica	1	
		Dichiarazione rifiuti specifi non pericolosi derivanti da costruzioni e demolizioni D.Lgs. n. 22 del 1997 e L.R. n. 24 del 2002	1	
		Computo metrico per la determinazione del contributo commisurato al costo di costruzione	1	
		Eventuale D.U.R.C. disponibile anche con validità scaduta a supporto dei dati dell'impresa per l'acquisizione d'ufficio	1	
		Documentazione di cui al D.lgs. 311/06 e L.R. 13/07 (isolamento e contenimento energetico)	1	
		Modello 8 regionale (dichiarazione di fattibilità strutturale)	1	
		Quietanza pagamento del diritto di segreteria di euro 52,00	1	
		Quietanza pagamento oneri connessi e contributo di costruzione autodeterminati	1	
		Quietanza pagamento sanzione amministrativa- autodeterminata	1	

RICHIESTE PARERI E/O PARERI

SI	No	ELABORATO	N. Copie	Annotazioni d'ufficio
		Istanza per l'ottenimento/o autorizzazione L.R. 32/08 –Vincolo ambientale paesaggistico (Ex Galasso- Galassini)	4	
		Istanza per l'ottenimento/o autorizzazione L.R. 45/89 – vincolo idrogeologico	3	
		Istanza/o parere commissione locale del paesaggio art.49 comma quindicesimo, L.R. n. 56 del 5 dicembre 1977 e s.m.i. – edifici soggetti a vincolo storico-architettonico		
		Istanza/o parere parco del Po – L.R. n. 19 del 2009	2	
		Istanza/o parere Soprintendenza vincoli D.Lgs. n. 42/04	2	
		Istanza/o parere /provincia/regione	2	
		Istanza/o parere A.s.l. CN1 (oltre ad una copia cartacea in modalità telematica tramite P.E.C.)		
		Istanza/o parere Vigili del Fuoco	2	
		Istanza/o parere Commissione Agricoltura	2	
		Istanza/o parere monetizzazione standards	2	
		Istanza/o parere ufficio Polizia Municipale	2	
		Istanza Comune di Paesana per autorizzazione scarichi in diverso ricettore da fognature pubblica	2	
		Istanza/o parere altri enti (specificare)		

Paesana li _____

IL PROPRIETARIO/UTILIZZATORE

IL PROGETTISTA (timbro e firma)
