

Provincia di Cuneo Comune di Paesana

Piano Esecutivo Convenzionato

AMPLIAMENTO DI FABBRICATO INDUSTRIALE OPERE
DA REALIZZARSI IN PAESANA E CENSITE A CATASTO
AL FOGLIO 14 MAPPALE N°110 ZONA DP4 e DP6 del PRGC



I Progettisti:

Ing. Giorgio Camisassi

Via Bagni 1/a - 12037 Saluzzo (CN)
Iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n° 770
C.F. CMS GRG 62E30 H727S
email: gc@studiosing.it

Geom. Mario Perotti

Piazza della Vittoria, 1 - 12036 Revello (CN)
Iscritto all'Albo del Geometri della Provincia di Cuneo al n° 1656
P.IVA: 006 3201 004 7 - C.F. PRT MLG 56H23 D205S
email: tecnico@perotti.191.it

Committente:

Fonti Alta Valle Po S.p.A.

con sede in Paesana Via Roma n° 61
(P.IVA 028 1964 004 2)

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Genre Lorenzo

ELABORATO GRAFICO

Avvio del procedimento autorizzazione paesaggistica

TAV. 15

| | |
|-------------|-------------|
| <i>mod.</i> | <i>data</i> |
| <i>mod.</i> | <i>data</i> |
| <i>mod.</i> | <i>data</i> |
| <i>mod.</i> | <i>data</i> |

Data. 13.12.2016

Scala

Disegnatore: **e_b**

Disegni archline\Fonti AVP\
Ampliamento 2016

UNIONE MONTANA COMUNI DEL MONVISO
Provincia di Cuneo

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Revello, li 16/12/2016
Prot. n° 8485

RACCOMANDATA A.R.



Spett.

**SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI TORINO, ASTI,
CUNEO, BIELLA E VERCELLI
P.zza S. Giovanni 2
10122 TORINO**

Spett.

**GENRE LORENZO
Amministratore Unico
Fonti Alta Valle Po S.p.A.
Via Bagnolo n. 1
12032 BARGE (CN)**

OGGETTO: *Istanza di Autorizzazione per interventi in Vincolo Paesaggistico prot. n° 6718 del 13/12/2016*
Richiesta parere di vincolante ex art. 146 comma 8 D.lgs 42/2004 per l'esecuzione dei lavori di Nuova costruzione per ampliamento fabbricato industriale
Località intervento: COMUNE DI PAESANA, Via Belloni

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, si trasmette in allegato copia dell'istanza e della relativa documentazione prodotta dal Sig. GENRE LORENZO in qualità di Amm. Unico della Ditta Fonti Alta Valle Po, per l'acquisizione del parere di competenza di cui in premessa.

A tal fine si allega:

- Copia parere della Commissione Locale del per il paesaggio espresso in data 14/12/2016, verbale n. 04;
- Relazione tecnica illustrativa relativa all'intervento in esame;

Considerato che il procedimento rivolto al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è disciplinato dall'art.146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'amministrazione competente entro venti giorni dalla ricezione del parere di cui in oggetto oppure decorsi sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del soprintendente senza che quest'ultimo si sia espresso (il termine di espressione del parere da parte del Soprintendente è di 45 giorni dalla data di ricezione degli atti), è tenuta a provvedere sulla domanda di autorizzazione per cui rilascerà il relativo provvedimento.

Ai sensi del comma 7 dell'art.146 del provvedimento legislativo sopra citato, la presente costituisce altresì **comunicazione di avvio del procedimento** ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia per cui è data facoltà al titolare della pratica di partecipare al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative tenendo in considerazione che la Commissione Locale del Paesaggio ha espresso il seguente parere: "favorevole" e che:

- a) l'amministrazione competente è il *Comune di Revello*
- b) l'oggetto del procedimento promosso è *Istanza di Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria del 02/12/2016*, n.prot. *8090/2016*, per l'esecuzione dei lavori di *Nuova costruzione canale irriguo* ;
- c) L'ufficio e la persona responsabile del procedimento sono: *l'Ufficio Tecnico del Comune di Revello* ed il responsabile del procedimento è il sig. Denis Cravero (tel. 0175 257171);
- c-bis) la data entro la quale deve essere rilasciata o negata l'Autorizzazione Paesaggistica è di giorni 105 (art. 146 del D.lgs. 42/2004) dalla data di presentazione dell'Istanza di cui al successivo punto c-ter, salvo sospensioni/interruzioni. L'autorizzazione paesaggistica diventa efficace decorsi trenta giorni dal suo rilascio ed è trasmessa, senza indugio, alla soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo.
I rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione sono stabiliti dal comma 9-10 dell'art. 146 del D.lgs 42/2004;
- c-ter) la data di presentazione dell'istanza è *02/12/2016*, n.prot. *8090/2016* ;
- d) per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, deve essere assunto il parere della Commissione Locale del Paesaggio entro 40 giorni dalla data indicata al punto c-ter e successivamente il parere vincolante della Soprintendenza ex art. 146 comma 8 del D.lgs. 42/2004.
Detto provvedimento costituisce comunque atto autonomo e presupposto al Permesso di Costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio.
- e) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti. è : *l'Ufficio Urbanistica dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso* sito nel Palazzo Municipale del Comune di Revello in Piazza Denina (orario di apertura: dalle 10.00 alle 13.00 dal lunedì al venerdì - tel. 0175 257171);

In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Denis Cravero

